



# 募集物件情報 2024年4月現在

《問い合わせ先》ビルネット・プロパティ株式会社  
TEL: 043-306-6151 FAX: 043-306-6152

各種物件資料は <http://www.buil-net.net/forrent.htm>  
若しくはこちらからご入手下さい。



物件名	所在地/最寄駅 交通アクセス	募集面積(坪)		賃料/坪単価/共益費他 ※消費税別途			入居 可能日	物件概要/備考	
		階数	面積	月額	坪単価	共益費			
高崎宮元町ビル	群馬県高崎市宮元町212 ●JR「高崎駅」徒歩11分	3階A 9階C	56.25 57.32	月額: 421,875 (@7500) 429,900 (@7500)		<共益費> 坪/@3,000 <敷金> 10か月 <礼金> なし	2024年2月 2024年5月	規模: 10階建て 竣工: S61年12月 空調: 個別空調(B1・1F) (他)	エレベーター: 3基 駐車場: あり
※手数料1ヶ月									
高崎ステージビル 物件資料 ↓ <a href="https://www.buil-net.net/images/second/takasakistage20230501.pdf">https://www.buil-net.net/images/second/takasakistage20230501.pdf</a>	群馬県高崎市宮元町227 ●JR「高崎駅」徒歩10分	2階C 5階E 7階F	81.26 47.52 19.86	月額: 731,340 (@9,000) 427,680 (@9,000) 178,740 (@9,000)		<共益費> 賃料に含む <敷金> 10か月 <礼金> なし	即入居 即入居 2024年6月	規模: 9階建て 竣工: S61年7月 空調: 個別空調	エレベーター: 2基 駐車場: あり(1台@16,000)
※手数料1ヶ月									
リアライズ長野ビル 物件資料 ↓ <a href="https://www.buil-net.net/images/second/nagano113720230803.pdf">https://www.buil-net.net/images/second/nagano113720230803.pdf</a>	長野県長野市千歳町1137-23 ●JR「長野駅」徒歩9分	2階 3階 3階 4階 5階 6階 7階 8階 9階 10階 11階	46.38 43.48 24.7 114.83 114.83 115.12 115.12 24.96 46.7 57.45 68.43	月額: 371,040 (@8,000) 347,840 (@8,000) 197,760 (@8,000) 918,640 (@8,000) 918,640 (@8,000) 921,200 (@8,000) 921,200 (@8,000) 199,680 (@8,000) 373,600 (@8,000) 459,600 (@8,000) 547,520 (@8,000)		<共益費> 賃料に含む <敷金> 6か月 <礼金> なし <水道料> 2,000円 <電気料> 電灯: 3,400円 動力: 4,200円	即入居 即入居 即入居 即入居 即入居 即入居 即入居 即入居 即入居 即入居 即入居	規模: 12階建て 竣工: S55年2月 空調: 個別空調	エレベーター: 3基 駐車場: あり(1台@17,000)
※手数料1ヶ月									
いわきセンタービル	福島県いわき市平字小太郎町1-6 ●JR「いわき駅」徒歩9分	3階 6階	49.26 12.74	月額: 344,820 (@7,000) 89,180 (@7,000)		<共益費> 坪/@3,500 <敷金> 10か月 <礼金> なし	即入居 即入居	規模: 6階建て 竣工: H3年4月 空調: 個別空調	エレベーター: 2基 駐車場: あり(1台@20,000)
※手数料1ヶ月									
NKCビル	茨城県水戸市城南1-2-43 ●JR「水戸駅」徒歩5分	202 302 505	12.61 12.61 11.92	月額: 88,270 (@7,000) 88,270 (@7,000) 83,440 (@7,000)		<共益費> 賃料に含む <敷金> 6ヶ月 <礼金> なし	即入居 即入居 即入居	規模: 6階建て 竣工: 1984年4月	エレベーター: 1基 駐車場: 現在満車
※手数料1ヶ月									
山形十日町ビル	山形県山形市十日町1-3-29 ●JR奥羽本線「山形駅」徒歩約9分	1階A区画 1階B区画 3階	87.41 16.3 52.34	月額: 874,100 (@10,000) 163,000 (@10,000) 497,230 (@9,500)		<共益費> 賃料に含む <敷金> 10ヶ月 <礼金> なし	即入居 即入居 即入居	規模: 8階建て 竣工: S57年8月 空調: 個別空調	エレベーター: 2基 駐車場: あり 複数空きあり
※手数料1ヶ月									
西船成島ビル	千葉県船橋市西船4-19-3 ●JR「西船橋駅」徒歩2分			現在貸出区画は御座いません				規模: 地上8階建て 竣工: H4年8月 空調: 個別空調	エレベーター: 2基 駐車場: あり
※手数料1ヶ月									
幕張テクノガーデンCD棟 物件資料 ↓ <a href="https://www.buil-net.net/images/second/mts20221031.pdf">https://www.buil-net.net/images/second/mts20221031.pdf</a>	●JR京葉線「海浜幕張駅」徒歩5分	5階	131.56	月額: 1,578,720 (@12,000)		<共益費> 賃料に含む <敷金> 6ヶ月 <礼金> なし	即入居	規模: 地上24階建て 竣工: 1990年3月 空調: センtral空調	エレベーター: 2基(CD棟) 駐車場: 相談
※手数料2ヶ月									
湊町日本橋ビル	千葉県船橋市湊町2-12-24 ●JR総武線「船橋駅」徒歩12分			現在貸出区画は御座いません				規模: 6階建て 竣工: H2年10月 空調: 個別空調	エレベーター: 1基 駐車場: あり(1台@18,000) 保証会社: 加入要
※手数料1ヶ月									
石井ビル	千葉県船橋市本郷町475-1 ●JR「西船橋」徒歩6分			現在貸出区画は御座いません				規模: 地上9階建て 竣工: H11年5月 空調: 個別空調	エレベーター: 1基 駐車場: 近隣あり
※手数料1ヶ月									

物件名	所在地/最寄駅 交通アクセス	募集面積(坪)		賃料/坪単価/共益費他	入居 可能日	物件概要/備考
		階数	面積			
MY船橋ビル	千葉県船橋市湊町1-3-1 ●JR総武線「船橋駅」徒歩10分 ●京成線「船橋駅」徒歩8分 ●東武野田線「船橋駅」徒歩10分			現在貸出区画は御座いません		規模: 地上8階建て 竣工: 1996年5月 空調: 個別空調 エレベーター: 2基 駐車場: あり ※半数料: 1ヶ月
神田ビル	千葉市柏市旭町1-7-11 ●JR常磐線「柏駅」徒歩3分			現在貸出区画は御座いません		規模: 3階建て 竣工: S51年5月 空調: なし エレベーター: なし 駐車場: なし ※半数料: 1ヶ月
柏センタービル 物件資料 ↓ <a href="https://www.buil-net.net/images/second/kashiwacenter20230903.pdf">https://www.buil-net.net/images/second/kashiwacenter20230903.pdf</a>	千葉県柏市中央町2-1 ●JR常磐線「柏駅」徒歩5分			現在貸出区画は御座いません		規模: 地上6階建て 竣工: S62年9月 空調: 個別空調 エレベーター: 1基 駐車場: あり ※半数料: 1ヶ月
フジモト第一生命ビル 物件資料 ↓ <a href="https://www.buil-net.net/images/second/fujimotodaich20230803.pdf">https://www.buil-net.net/images/second/fujimotodaich20230803.pdf</a>	千葉県千葉市中央区中央3-3-1 ●JR総武線「千葉駅」徒歩11分 ●千葉都市モレール「霞川公園駅」徒歩2分	2F-4 2F-5 3F-10	77.42 64.14 10.47	月額: 929,040 (@12,000) スカラン 月額: 961,210 (@15,000) 月額: 73,290 (@7,000)	即入居 即入居 即入居	規模: 10階建て 竣工: 1986年9月 空調: センtral空調 エレベーター: 3基 駐車場: あり(1台@25,000) ※半数料: 1ヶ月
鹿野ビル	千葉県千葉市若葉区西都賀3-8-8 ●JR総武本線「都賀」駅ロータリー面			現在貸出区画は御座いません		規模: 6階建て 竣工: H3年 空調: なし エレベーター: 1基 駐車場: なし ※半数料: 1ヶ月
新日本オフィスビル 物件資料 ↓ <a href="https://www.buil-net.net/images/second/shinnihonbuil202212.pdf">https://www.buil-net.net/images/second/shinnihonbuil202212.pdf</a>	千葉県千葉市稲毛区稲町1-18-9 ●JR総武線「西千葉駅」徒歩5分	303 401	13.00 38.00	月額: 104,000 (@8,000) 月額: 304,000 (@8,000)	即入居 即入居	規模: 5階建て 竣工: H6年 空調: 個別空調 エレベーター: 1基 駐車場: 有(現在空区画無) ※半数料: 1ヶ月
千葉富士見ビル	千葉県千葉市中央区2-7-9 ●JR「千葉」駅徒歩5分			現在貸出区画は御座いません。		規模: 地上7階建て 竣工: H7年4月 空調: 個別空調 エレベーター: 1基 駐車場: なし ※半数料: 2ヶ月
うらら3 物件資料 ↓ <a href="https://www.buil-net.net/images/second/urara320230405.pdf">https://www.buil-net.net/images/second/urara320230405.pdf</a>	茨城県土浦市大和町9-3 ●JR常磐線「土浦駅」西口徒歩1分	103 203 603 802 803	62.06 71.12 71.12 41.33 71.12	月額: 744,720 (@12,000) 月額: 711,200 (@10,000) 月額: 711,200 (@10,000) 月額: 413,300 (@10,000) 月額: 711,200 (@10,000)	即入居 即入居 即入居 即入居 即入居	規模: 地上8階建て 竣工: 1997年4月 空調: 個別空調 エレベーター: 2基 駐車場: なし ※半数料: 1ヶ月
ビザプロバンス藤崎 物件資料 ↓ <a href="https://www.buil-net.net/images/second/visaprovence20230803.pdf">https://www.buil-net.net/images/second/visaprovence20230803.pdf</a>	東京都江戸川区篠崎町2-6-1 ●都営地下鉄新宿線「篠崎」駅徒歩1分			現在貸出区画は御座いません。		規模: 地上6階建て 竣工: H4年9月 空調: 個別空調 エレベーター: 2基 駐車場: 円 分割対応可 A区画31.58坪、B区画30.52坪 ※半数料: 2ヶ月
ファーストエイド24	千葉県習志野市泉町3-1-5 ●京成本線「京成大久保」駅徒歩13分	201 202 204	26.35 26.35 71.19	月額: 210,800 (@8,000) 月額: 210,800 (@8,000) 月額: 569,520 (@8,000)	即入居 即入居 即入居	規模: 地上3階建て 竣工: H12年12月 エレベーター: 1基 駐車場: あり ※半数料: 2ヶ月
ニュー芳野ビル	千葉県千葉市中央区新千葉2-5-14 ●JR総武線「千葉駅」徒歩4分	2階ADF 2階C 3階A 3階C	35.87 7.528 14.22 10.77	月額: 251,090 (@7,000) 月額: 52,696 (@7,000) 月額: 99,540 (@7,000) 月額: 75,390 (@7,000)	相談 相談 相談 相談	規模: 地上8階地下1階 竣工: H4年9月 空調: 個別空調 エレベーター: 1基 駐車場: なし ※半数料: 1ヶ月
宇都宮セントラルビル	栃木県宇都宮市中河原町3-19 ●JR東北線・東北新幹線「宇都宮」駅徒歩12分	302 603 803-806	17.01 15.96 81.96	月額: 153,090 (@9,000) 月額: 143,640 (@9,000) 月額: 734,040 (@9,000)	2024年5月 2024年6月 即入居	規模: 地上8階建て 竣工: H7年9月 エレベーター: 2基 駐車場: あり ※半数料: 1ヶ月
穴倉ビル	千葉県千葉市中央区新町17-4 ●JR総武線「千葉駅」徒歩4分	3階	66.28	月額: 729,080 (@11,000)	即入居	規模: 地上9階建て 竣工: 1986年7月 空調: なし エレベーター: 1基 駐車場: なし ※半数料: 1ヶ月