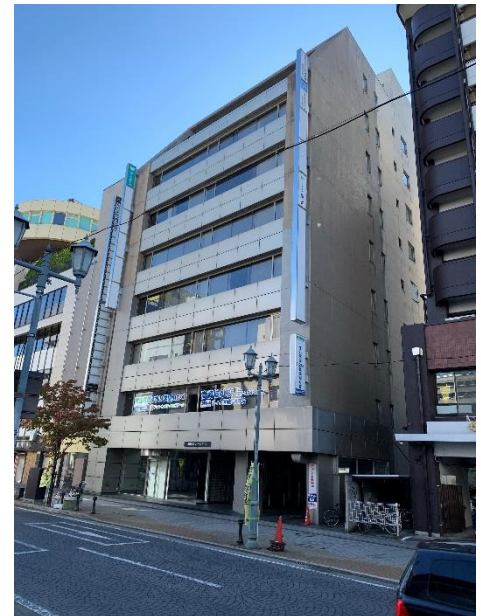


テナント募集のご案内

高崎ステージビル



I.施設概要

物件名	高崎ステージビル
所在	群馬県高崎市宮元町227番地
立地条件	JR「高崎」駅徒歩10分 (750m)
総延床面積	4,918㎡(1,487坪)
敷地面積	729㎡ (220坪)
構造・規模	SRC造 地下1階・地上9階建
竣工年月	昭和61年(1986年)7月
駐車場	空有
その他	24時間入室可 床:OA仕上げ 個別空調



《問い合わせ先》株式会社Buil-netフロンティア
TEL: 043-302-1520 e-mail: t-yamazaki@buil-net.com
担当: 山崎宛まで

II. 募集区画

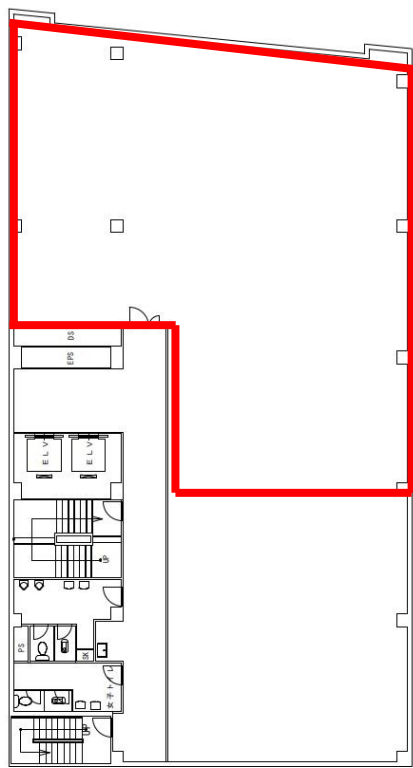
消費税別途、諸条件交渉可能

区画	面積	敷金	賃料	共益費	入居時期
2階C区画	268.63㎡ (81.26坪)	7,313,400円 (賃料の10ヶ月分)	731,340円 (@9,000円/坪)	賃料に含まます	即
5階E区画	157.11㎡ (47.52坪)	4,276,800円 (賃料の10ヶ月分)	427,680円 (@9,000円/坪)	賃料に含まます	即
7階F区画	65.66㎡ (19.86坪)	1,787,400円 (賃料の10ヶ月分)	178,740円 (@9,000円/坪)	賃料に含まます	2024年6月

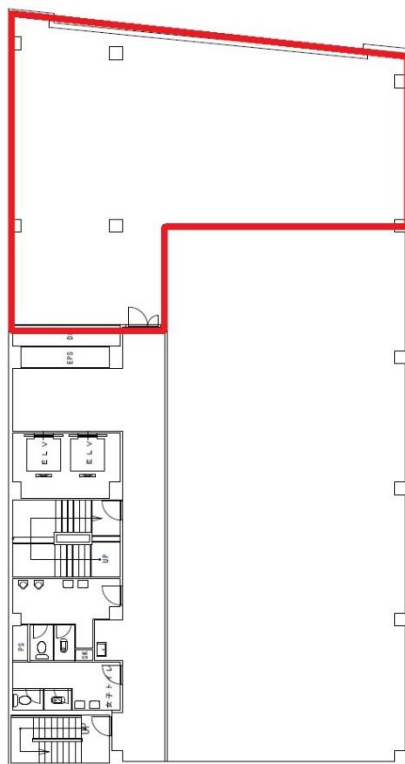
2階は分割・館内移転可能です。

地下駐車場	L4700,W1700 H1500,1500kg	16,000円 (賃料の1ヶ月分)	16,000円	無し	即
-------	-----------------------------	----------------------	---------	----	---

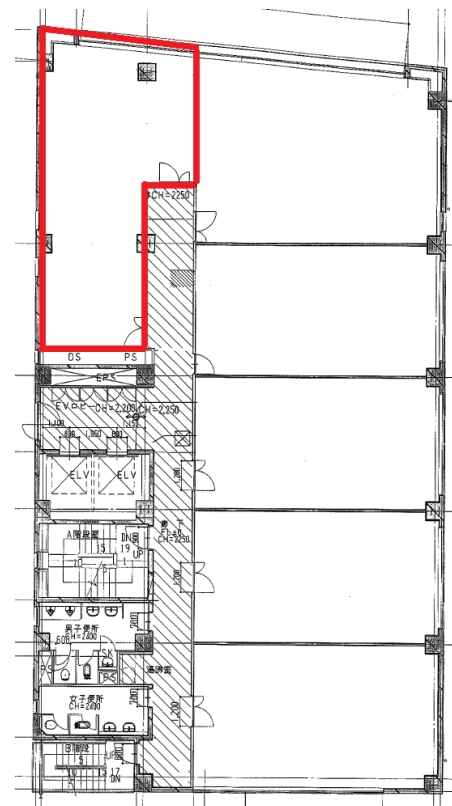
Ⅲ.募集区画平面図



2階C区画 268.63㎡81.26坪



5階 157.11㎡ 47.52坪



7階 65.66㎡ 19.86坪

※分割・ワンフロア貸ご相談ください。