

募集物件情報 2025年5月現在

＜＜問い合わせ先＞＞ビルネット・プロパティ株式会社

TEL: 043-306-6151 FAX: 043-306-6152

各種物件資料は <http://www.buil-net.net/forrent.htm>

若しくはこちらからご入手下さい。



物件名	所在地／最寄駅 交通アクセス	募集面積(坪)		賃料／坪単価／共益費他 ※消費税別途			入居 可能日	物件概要／備考		
		階数	面積							
高崎宮元町ビル	群馬県高崎市宮元町212 ●JR「高崎駅」徒歩11分	1階A	72.83	月額：	764,715	(@10,500)	<共益費> 賃料に含む <敷 金> 10か月 <礼 金> なし	2025年6月 即入居 2025年7月 2025年9月	規模：10階建て	エレベーター：3基
		3階AB	56.25	月額：	590,625	(@10,500)			竣工：S61年12月	駐車場：あり
		3階C	30.33	月額：	318,465	(@10,500)			空調：個別空調(B1・1F)	
		5階D	28.75	月額：	301,875	(@10,500)			(他)	
		※手数料1ヶ月								
高崎ステージビル	群馬県高崎市宮元町227 ●JR「高崎駅」徒歩10分	2階C	47.52	月額：	427,680	(@9,000)	<共益費> 賃料に含む <敷 金> 10か月 <礼 金> なし	2025年7月 即入居 即入居	規模：9階建て	エレベーター：2基
		4階C	17.00	月額：	153,000	(@9,000)			竣工：S61年7月	駐車場：あり(1台@16,000)
		5階E	47.52	月額：	427,680	(@9,000)			空調：個別空調	
		9階D	40.26	月額：	362,340	(@9,000)				
		※手数料：1ヶ月								
いわきセンタービル	福島県いわき市平字小太郎町1-6 ●JR「いわき駅」徒歩9分	1階	65.54	月額：	458780	(@7,000)	<共益費> 坪/ @3,500 <敷金> 10か月 <礼金> なし	2025年7月 2025年7月 即入居 即入居	規模：6階建て	エレベーター：2基
		2階	80.14	月額：	560980	(@7,000)			竣工：H3年4月	駐車場：あり(1台@20,000)
		3階	49.26	月額：	344,820	(@7,000)			空調：個別空調	
		6階	12.74	月額：	89180	(@7,000)				
		※手数料：1ヶ月								
NKCビル	茨城県水戸市城南1-2-43 ●JR「水戸駅」徒歩5分	202	12.61	月額：	88,270	(@7,000)	<共益費> 賃料に含む 6ヶ月 <礼金> なし	即入居	規模：6階建て 竣工：1984年4月	エレベーター：1基 駐車場：現在満車
※手数料1ヶ月										
山形十日町ビル	山形県山形市十日町1-3-29 ● JR奥羽本線「山形駅」徒歩約9分	1階002区画	10.37	月額：	98,515	(@9,500)	<共益費> 賃料に含む <敷 金> 10ヶ月 <礼金> なし	2025年8月 即入居 即入居 即入居 即入居 2025年6月	規模：8階建て	エレベーター：2基
		1階A区画	87.41	月額：	874,100	(@10,000)			竣工：S57年8月	駐車場：あり
		1階B区画	16.3	月額：	163,000	(@10,000)			空調：個別空調	複数空きあり
		3階A1区	52.34	月額：	497,230	(@9,500)				
		4階A2区	26.56	月額：	252,320	(@9,500)				
		8階B区画	81.73	月額：	776435	(@9,500)				
		※手数料：1ヶ月								
西船成島ビル	千葉県船橋市西船4-19-3 ●JR「西船橋駅」徒歩2分	2階	107.27	月額：	1,716,320	(@16,000)	<共益費> 賃料に含む 10ヶ月 <礼金> なし	2025年8月	規模：地上8階建て 竣工：H4年8月 空調：個別空調	エレベーター：2基 駐車場：あり
		※手数料1ヶ月								
幕張テクノガーデンCD棟	●JR京葉線「海浜幕張駅」徒歩5分			現在貸出区画は御座いません					規模：地上24階建て 竣工：1990年3月 空調：セントラル空調	エレベーター：2基(CD棟) 駐車場：相談
※手数料1ヶ月										
湊町日本橋ビル	千葉県船橋市湊町2-12-24 ● JR総武線「船橋駅」徒歩12分			現在貸出区画は御座いません					規模：6階建て 竣工：H2年10月 空調：個別空調	エレベーター：1基 駐車場：あり(1台@18,000 保証会社：加入要
※手数料：1ヶ月										

物件名	所在地／最寄駅 交通アクセス	募集面積(坪)		単価／共		入居 可能日	物件概要／備考
		階数	面積				
石井ビル	千葉県船橋市本郷町475-1 ● JR「西船橋」徒歩6分	507	32.60	月額： 440,100 (@13,500)	<共益費> 坪/③3,500 <敷 金> 8ヶ月 <礼金> なし	2025年7月上旬	規模：地上9階建て エレベーター：1基 竣工：H11年5月 駐車場：近隣あり 空調：個別空調
※手数料1ヶ月							
鹿野ビル	千葉県千葉市若葉区西都賀3-8-8 ● JR総武本線「都賀」徒歩1分	4階	30.62	月額： 244,960 (@8,000)	<共益費> 賃料に含む <敷 金> 6ヶ月 <礼金> なし	即入居	規模：地上5階建て エレベーター：1基 竣工：H3年4月 空調：個別空調
※手数料1ヶ月							
MY船橋ビル	千葉県船橋市湊町1-3-1 ● JR総武線「船橋駅」徒歩10分 ● 京成線「船橋駅」徒歩8分 ● 東武野田線「船橋駅」徒歩10分			現在貸出区画は御座いません			規模：地上8階建て エレベーター：2基 竣工：1996年5月 駐車場：あり 空調：個別空調
※手数料1ヶ月							
神田ビル	千葉市柏市旭町1-7-11 ● JR常磐線「柏駅」徒歩3分	201	15.63	月額： 203,190 (@13,000)	<共益費> 賃料に含む <敷 金> 4ヶ月 <礼金> なし	2025/10/17～	規模：3階建て エレベーター：なし 竣工：S51年5月 駐車場：なし 空調：なし
※手数料：1ヶ月							
柏センタービル	千葉県柏市中央町2-1 ● JR常磐線「柏駅」徒歩5分	3階	39.05	月額： 585,750 (@15,000)	<共益費> 賃料に含む <敷 金> 12ヶ月 <礼金> なし	即入居	規模：地上6階建て エレベーター：1基 竣工：S62年9月 駐車場：あり 空調：個別空調
※手数料1ヶ月							
フジモト第一生命ビル	千葉県千葉市中央区中央3-3-1 ● JR総武線「千葉駅」徒歩11分 ● 千葉都市モノレール「葦川公園駅」徒歩2分			現在貸出区画は御座いません			規模：10階建て エレベーター：3基 竣工：1986年9月 駐車場：あり(1台②25,000 空調：セントラル空調
※手数料1ヶ月							
新日本オフィスビル	千葉県千葉市稲毛区緑町1-18-9 ● JR総武線「西千葉駅」徒歩5分	303 401 5階	13.00 38.00 61.01	月額： 104,000 (@8,000) 月額： 304,000 (@8,000) 月額： 549,090 (@9,000)	<共益費> 坪/②2,000 <敷 金> 8ヶ月 <礼 金> なし	即入居 即入居 相談	規模：5階建て エレベーター：1基 竣工：H6年 駐車場：有(現在空区画無) 空調：個別空調
※手数料：1ヶ月							
千葉富士見ビル	千葉県千葉市中央区2-7-9 ● JR「千葉」駅徒歩5分	B1・1	114.86	月額： 2,297,200 (@20,000)	<共益費> 賃料に含む <敷 金> 10ヶ月 <礼金> なし	2025年6月	規模：地上7階建て エレベーター：1基 竣工：H7年4月 空調：個別空調
※手数料：1ヶ月							
うらら3	茨城県土浦市大和町9-3 ● JR常磐線「土浦駅」西口徒歩1分	103 203 602 603 802	62.06 61.75 41.33 71.11 41.33	月額： 744,720 (@12,000) 月額： 617,500 (@10,000) 月額： 413,300 (@10,000) 月額： 711,200 (@10,000) 月額： 413,300 (@10,000)	<共益費> 坪/②2,000 <敷 金> 8ヶ月 <礼 金> なし	即入居 即入居 即入居 即入居 即入居	規模：地上8階建て エレベーター：2基 竣工：1997年4月 空調：個別空調
※手数料：1ヶ月							

物件名	所在地／最寄駅 交通アクセス	募集面積(坪)		単価／共			入居 可能日	物件概要／備考	
		階数	面積						
ビザプロバンス篠崎	東京都江戸川区篠崎町2-6-1 ●都営地下鉄新宿線「篠崎」駅徒歩1分	2階A	61.24	月額:	相談	〈共益費〉 賃料に含む 〈敷 金〉 6ヶ月 〈礼金〉 なし	2025年7月	規模: 地上6階建て 竣工: H4年9月 空調: 個別空調	エレベーター: 2基 駐車場: 円)
※手数料:1ヶ月									
ファーストエイド24	千葉県習志野市泉町3-1-5 ●京成本線「京成大久保」駅徒歩13分	201 204	26.35 71.19	月額:	184,450 (@7,000) 月額:	498,330 (@7,000)	即入居 即入居	規模: 地上3階建て 竣工: H12年12月	エレベーター: 1基 駐車場: あり
※手数料:2ヶ月									
ニュー芳野ビル	千葉県千葉市中央区新千葉2-5-14 ●JR総武線「千葉駅」徒歩4分			現在貸出区画は御座いません				規模: 地上8階地下1階 竣工: H4年9月 空調: 個別空調	エレベーター: 1基 駐車場: なし
※手数料:1ヶ月									
宇都宮セントラルビル	栃木県宇都宮市中河原町3-19 ●JR東北線・東北新幹線「宇都宮」駅徒歩12分	203 702	15.96 17.01	月額:	143,640 (@9,000) 月額:	153,090 (@9,000)	2025年7月 即入居	規模: 地上8階建て 竣工: H7年9月	エレベーター: 2基 駐車場: あり
穴倉ビル	千葉県千葉市中央区新町17-4 ●JR総武線「千葉駅」徒歩4分			現在貸出区画は御座いません				規模: 地上9階建て 竣工: 1986年7月 空調: なし	エレベーター: 1基 駐車場: なし
※手数料:1ヶ月									
豊橋コアビル	愛知県豊橋市駅前大通3-35 ●JR東海道線「豊橋駅」徒歩7分 ●豊橋鉄道東田本線「新川駅」徒歩1分	1階101号室 3階303号室	32.76 23.33	月額:	360,360 (@11,000) 月額:	233,000 (@10,000)	即入居 2025年6月	規模: 地上8階地下1階 竣工: 1991年8月 空調: 個別空調	エレベーター: 2基 駐車場: あり
※手数料:1ヶ月									
新規受託物件	新潟県長岡市今朝白1-8-18 ●JR上越線『長岡関駅』徒歩3分	1101	18.53	月額:	166,770 (@9,000)	〈共益費〉	2025年7月 2025年9月 即入居 即入居 即入居 即入居 即入居 即入居 即入居 即入居 即入居 即入居 2025年5月 2025年5月 即入居	規模: 地上12階地下1階 竣工: 1988年9月 空調: 個別空調	エレベーター: 3基 駐車場: あり
		1103	21.05	月額:	189,450 (@9,000)	賃料に含む			
		1104	21.05	月額:	189,450 (@9,000)	〈敷 金〉			
		1106	31.55	月額:	283,950 (@9,000)	10ヶ月			
		901-903	71.13	月額:	640,170 (@9,000)	〈礼 金〉			
		804-805	42.1	月額:	378,900 (@9,000)	なし			
		807	18.53	月額:	166,770 (@9,000)				
		701	18.53	月額:	166,770 (@9,000)				
		703	21.05	月額:	189,450 (@9,000)				
		601	18.53	月額:	166,770 (@9,000)				
		603	21.05	月額:	189,450 (@9,000)				
		604	21.05	月額:	189,450 (@9,000)				
		403-404	42.1	月額:	378,900 (@9,000)				
		406	31.56	月額:	284,040 (@9,000)				
		407	18.53	月額:	166,770 (@9,000)				
		※手数料:1ヶ月							