募集物件情報　2025年7月現在

≪問い合わせ先≫ビルネット・プロパティ株式会社
TEL：　043-306-6151　　FAX：　043-306-6152

各種物件資料は　http://www.buil-net.net/forrent.htm
若しくはこちらからご入手下さい。

物件名	所在地／最寄駅 交通アクセス	募集面積（坪） 階数	 面積	賃料／坪単価／共益費他　※消費税別途		入居 可能日	物件概要／備考
高崎宮元町ビル	群馬県高崎市宮元町212 ●JR「高崎駅」徒歩11分	1階A 3階AB 3階C 5階D	72.83 56.25 30.33 28.75	月額：　764,715　（@10,500） 月額：　590,625　（@10,500） 月額：　318,465　（@10,500） 月額：　301,875　（@10,500）	〈共益費〉 賃料に含む 〈敷　金〉 10か月 〈礼　金〉 なし	即入居 即入居 即入居 2025年9月	規模：10階建て　エレベーター：3基 竣工：S61年12月　駐車場：あり 空調：個別空調(B1・1F) （他） ※手数料1ヶ月
高崎ステージビル	群馬県高崎市宮元町227 ●JR「高崎駅」徒歩10分	2階C 4階C 5階E 9階D	47.52 17.00 47.52 40.26	月額：　427,680　（@9,000） 月額：　153,000　（@9,000） 月額：　427,680　（@9,000） 月額：　362,340　（@9,000）	〈共益費〉 賃料に含む 〈敷　金〉 10か月 〈礼　金〉 なし	即入居 即入居 即入居 即入居	規模：9階建て　エレベーター：2基 竣工：S61年7月　駐車場：あり(1台@16,000 空調：個別空調 ※手数料：1ヶ月
いわきセンタービル	福島県いわき市平字小太郎町1-6 ●JR「いわき駅」徒歩9分	1階 2階 3階 6階	65.54 80.14 49.26 12.74	月額：　458780　（@7,000） 月額：　560980　（@7,000） 月額：　344,820　（@7,000） 月額：　89180　（@7,000）	〈共益費〉 坪/@3,500 〈敷金〉 10か月 〈礼金〉 なし	2025年7月 2025年7月 即入居 即入居	規模：6階建て　エレベーター：2基 竣工：H3年4月　駐車場：あり(1台@20,000 空調：個別空調 ※手数料：1ヶ月
NKCビル	茨城県水戸市城南1-2-43 ●JR「水戸駅」徒歩5分	202	12.61	月額：　88,270　（@7,000）	〈共益費〉 賃料に含む 6ヶ月 〈礼金〉 なし	即入居	規模：6階建て　エレベーター：1基 竣工：1984年4月　駐車場：現在満車 ※手数料1ヶ月
山形十日町ビル	山形県山形市十日町1-3-29 ● JR奥羽本線「山形駅」徒歩約9分	1階002区画 1階A区画 1階B区画 3階A1区 4階A2区 8階B区画	10.37 87.41 16.3 52.34 26.56 81.73	月額：　98,515　（@9,500） 月額：　874,100　（@10,000） 月額：　163,000　（@10,000） 月額：　497,230　（@9,500） 月額：　252,320　（@9,500） 月額：　776435　（@9,500）	〈共益費〉 賃料に含む 〈敷　金〉 10ヶ月 〈礼金〉 なし	2025年8月 即入居 即入居 即入居 即入居 即入居	規模：8階建て　エレベーター：2基 竣工：S57年8月　駐車場：あり 空調：個別空調　複数空きあり ※手数料：1ヶ月
西船成島ビル	千葉県船橋市西船4-19-3 ●JR「西船橋駅」徒歩2分	2階	107.27	月額：　1,716,320　（@16,000）	〈共益費〉 賃料に含む 10ヶ月 〈礼金〉 なし	2025年8月	規模：地上8階建て 竣工：H4年8月　エレベーター：2基 空調：個別空調　駐車場：あり ※手数料1ヶ月
幕張テクノガーデンCD棟	●JR京葉線「海浜幕張駅」徒歩5分			現在貸出区画は御座いません			規模：地上24階建て 竣工：1990年3月　エレベーター：2基（CD棟） 空調：セントラル空調　駐車場：相談 ※手数料1ヶ月
湊町日本橋ビル	千葉県船橋市湊町2-12-24 ● JR総武線「船橋駅」徒歩12分			現在貸出区画は御座いません			規模：6階建て　エレベーター：1基 竣工：H2年10月　駐車場：あり(1台@18,000 空調：個別空調　保証会社：加入要 ※手数料：1ヶ月

物件名	所在地／最寄駅 交通アクセス	募集面積(坪) 階数	 面積	単価／共		入居 可能日	物件概要／備考
石井ビル	千葉県船橋市本郷町475-1 ● JR「西船橋」徒歩6分	507	32.60	月額: 440,100 (@13,500)	<共益費> 坪/@3,500 <敷 金> 8ヶ月 <礼金> なし	2025年7月上旬	規模: 地上9階建て エレベーター: 1基 竣工: H11年5月 駐車場: 近隣あり 空調: 個別空調 ※手数料1ヶ月
鹿野ビル	千葉県千葉市若葉区西都賀3-8-8 ● JR総武本線「都賀」徒歩1分	4階	30.62	月額: 244,960 (@8,000)	<共益費> 賃料に含む <敷 金> 6ヶ月 <礼金> なし	即入居	規模: 地上5階建て エレベーター: 1基 竣工: H3年4月 空調: 個別空調 ※手数料1ヶ月
MY船橋ビル	千葉県船橋市湊町1-3-1 ●JR総武線「船橋駅」徒歩10分 ●京成線「船橋駅」徒歩8分 ●東武野田線「船橋駅」徒歩10分			現在貸出区画は御座いません			規模: 地上8階建て エレベーター: 2基 竣工: 1996年5月 駐車場: あり 空調: 個別空調 ※手数料1ヶ月
神田ビル	千葉市柏市旭町1-7-11 ●JR常磐線「柏駅」徒歩3分	201	15.63	月額: 203,190 (@13,000)	<共益費> 賃料に含む <敷 金> 4ヶ月 <礼金> なし	2025/10/17～	規模: 3階建て エレベーター: なし 竣工: S51年5月 駐車場 : なし 空調: なし ※手数料:1ヶ月
柏センタービル	千葉県柏市中央町2-1 ● JR常磐線「柏駅」徒歩5分	3階	39.05	月額: 585,750 (@15,000)	<共益費> 賃料に含む <敷 金> 12ヶ月 <礼金> なし	即入居	規模: 地上6階建て エレベーター: 1基 竣工: S62年9月 駐車場 : あり 空調: 個別空調 ※手数料1ヶ月
フジモト第一生命ビル	千葉県千葉市中央区中央3-3-1 ● JR総武線「千葉駅」徒歩11分 ● 千葉都市モノレール「葭川公園駅」徒歩2分			現在貸出区画は御座いません			規模: 10階建て エレベーター: 3基 竣工: 1986年9月 駐車場: あり(1台@25,000 空調: セントラル空調 ※手数料1ヶ月
新日本オフィスビル	千葉県千葉市稲毛区緑町1-18-9 ● JR総武線「西千葉駅」徒歩5分	303 401 5階	13.00 38.00 61.01	月額: 104,000 (@8,000) 月額: 304,000 (@8,000) 月額: 549,090 (@9,000)	<共益費> 坪/@2,000 <敷 金> 8ヶ月 <礼 金> なし	即入居 即入居 相談	規模: 5階建て エレベーター: 1基 竣工: H6年 駐車場 : 有(現在空区画無) 空調: 個別空調 ※手数料:1ヶ月
千葉富士見ビル	千葉県千葉市中央区2-7-9 ●JR「千葉」駅徒歩5分	B1・1	114.86	月額: 2,297,200 (@20,000)	<共益費> 賃料に含む <敷 金> 10ヶ月 <礼金> なし	即入居	規模: 地上7階建て エレベーター: 1基 竣工: H7年4月 駐車場: なし 空調: 個別空調 ※手数料:1ヶ月
うらら3	茨城県土浦市大和町9-3 ●JR常磐線「土浦駅」西口徒歩1分	103 203 602 603 802	62.06 61.75 41.33 71.11 41.33	月額: 744,720 (@12,000) 月額: 617,500 (@10,000) 月額: 413,300 (@10,000) 月額: 711,200 (@10,000) 月額: 413,300 (@10,000)	<共益費> 坪/@2,000 <敷 金> 8ヶ月 <礼 金> なし	即入居 即入居 即入居 即入居 即入居	規模: 地上8階建て エレベーター: 2基 竣工: 1997年4月 駐車場: なし 空調: 個別空調 ※手数料:1ヶ月

物件名	所在地／最寄駅 交通アクセス	募集面積(坪) 階数	 面積	単価／共		入居 可能日	物件概要／備考
ビザプロバンス篠崎	東京都江戸川区篠崎町2-6-1 ●都営地下鉄新宿線「篠崎」駅徒歩1分	2階A	61.24	月額: 相談	<共益費> 賃料に含む <敷　金> 6ヶ月 <礼金> なし	即入居	規模: 地上6階建て　エレベーター: 2基 竣工: H4年9月　駐車場: 円） 空調: 個別空調 ※手数料:1ヶ月
ファーストエイド24	千葉県習志野市泉町3-1-5 ●京成本線「京成大久保」駅徒歩13分	201 304	26.35 48.02	月額: 184,450 (@7,000) 月額: 336,140 (@7,000)	<共益費> 賃料に含む <敷　金> 2ヶ月 <礼　金> なし <償　却> 20%/年	即入居 2025年12月	規模: 地上3階建て　エレベーター: 1基 竣工: H12年12月　駐車場: あり ※手数料:2ヶ月
ニュー芳野ビル	千葉県千葉市中央区新千葉2-5-14 ●JR総武線「千葉駅」徒歩4分			現在貸出区画は御座いません	<共益費> 賃料に含む <敷　金> 6ヶ月 <礼　金> なし		規模: 地上8階地下1階　エレベーター: 1基 竣工: H4年9月　駐車場: なし 空調: 個別空調 ※手数料:1ヶ月
宇都宮セントラルビル	栃木県宇都宮市中河原町3-19 ●JR東北線・東北新幹線「宇都宮」駅徒歩12分	203 702	15.96 17.01	月額: 143,640 (@9,000) 月額: 153,090 (@9,000)	<共益費> 賃料に含む <敷　金> 10ヶ月 <礼金> なし	2025年7月 即入居	規模: 地上8階建て　エレベーター: 2基 竣工: H7年9月　駐車場: あり
宍倉ビル	千葉県千葉市中央区新町17-4 ●JR総武線「千葉駅」徒歩4分			現在貸出区画は御座いません	<共益費> 賃料に含む <敷　金> 10ヶ月 <礼　金> 1.5ヶ月		規模: 地上9階建て　エレベーター: 1基 竣工: 1986年7月　駐車場: なし 空調: なし ※手数料:1ヶ月
豊橋コアビル	愛知県豊橋市駅前大通3-35 ●JR東海道線「豊橋駅」徒歩7分 ●豊橋鉄道東田本線「新川駅」徒歩1分	1階101号室 3階303号室 4階401号室	32.76 23.33 22.56	月額: 360,360 (@11,000) 月額: 233,000 (@10,000) 月額: 225,600 (@10,000)	<共益費> 賃料に含む <敷　金> 10ヶ月 <礼　金> なし	即入居 即入居 2025年7月	規模: 地上8階地下1階　エレベーター: 2基 竣工: 1991年8月　駐車場: あり 空調: 個別空調 ※手数料:1ヶ月
長岡センタービル 【 旧 長岡DNビル】 **新規受託物件**	新潟県長岡市今朝白1-8-18 ●JR上越線『長岡関駅』徒歩3分	1101 1103 1104 1106 901-903 804-805 807 701 703 601 603 604 403-404 406 407	18.53 21.05 21.05 31.55 71.13 42.1 18.53 18.53 21.05 18.53 21.05 21.05 42.1 31.56 18.53	月額: 166,770 (@9,000) 月額: 189,450 (@9,000) 月額: 189,450 (@9,000) 月額: 283,950 (@9,000) 月額: 640,170 (@9,000) 月額: 378,900 (@9,000) 月額: 166,770 (@9,000) 月額: 166,770 (@9,000) 月額: 189,450 (@9,000) 月額: 166,770 (@9,000) 月額: 189,450 (@9,000) 月額: 189,450 (@9,000) 月額: 378,900 (@9,000) 月額: 284,040 (@9,000) 月額: 166,770 (@9,000)	<共益費> 賃料に含む <敷　金> 10ヶ月 <礼　金> なし	2025年7月 2025年9月 即入居 即入居 即入居 即入居 即入居 即入居 即入居 即入居 即入居 即入居 即入居 即入居 即入居	規模: 地上12階地下1階　エレベーター: 3基 竣工: 1988年9月　駐車場: あり 空調: 個別空調 ※手数料:1ヶ月