

募集物件情報 2026年2月現在

《問い合わせ先》ビルネット・プロパティ株式会社

TEL: 043-306-6151 FAX: 043-306-6152

各種物件資料は <http://www.buil-net.net/forrent.htm>
若しくはこちらからご入手下さい。



物件名	所在地／最寄駅 交通アクセス	募集面積(坪)		賃料／坪単価／共益費他 ※消費税別途			入居 可能日	物件概要／備考		
		階数	面積							
高崎宮元町ビル	群馬県高崎市宮元町212 ●JR「高崎駅」徒歩11分	1階A	72.83	月額：	764,715	(@10,500)	<共益費> 賃料に含む <敷 金> 10か月 <礼 金> なし	貸し止め 貸し止め 貸し止め 貸し止め	規模：10階建て	エレベーター：3基
		3階AB	56.25	月額：	590,625	(@10,500)			竣工：S61年12月	駐車場：あり
		3階C	30.33	月額：	318,465	(@10,500)			空調：個別空調(B1・1F)	
		5階D	28.75	月額：	301,875	(@10,500)			(他)	
		※手数料1ヶ月								
高崎ステージビル	群馬県高崎市宮元町227 ●JR「高崎駅」徒歩10分	2階C	47.52	月額：	427,680	(@9,000)	<共益費> 賃料に含む <敷 金> 10か月 <礼 金> なし	即入居 即入居 2026年7月 2026年5月 即入居	規模：9階建て	エレベーター：2基
		4階C	17.00	月額：	153,000	(@9,000)			竣工：S61年7月	駐車場：あり(1台@16,000)
		5階ABCD	69.62	月額：	626,580	(@9,000)			空調：個別空調	
		7階AB	35.63	月額：	320,670	(@9,000)				
		9階D	40.26	月額：	362,340	(@9,000)				
※手数料：1ヶ月										
いわきセンタービル	福島県いわき市平字小太郎町1-6 ●JR「いわき駅」徒歩9分	1階	65.54	月額：	458,780	(@7,000)	<共益費> 坪/ @3,500 <敷金> 10か月 <礼金> なし	即入居 即入居 2026年3月 即入居	規模：6階建て	エレベーター：2基
		2階	80.14	月額：	560,980	(@7,000)			竣工：H3年4月	駐車場：あり(1台@20,000)
		4階	82.9	月額：	580,300	(@7,000)			空調：個別空調	
		6階	12.74	月額：	89,180	(@7,000)				
		※手数料：1ヶ月								
NKCビル	茨城県水戸市城南1-2-43 ●JR「水戸駅」徒歩5分			現在貸出区画は御座いません					規模：6階建て 竣工：1984年4月	エレベーター：1基 駐車場：現在満車
※手数料1ヶ月										
山形十日町ビル	山形県山形市十日町1-3-29 ● JR奥羽本線「山形駅」徒歩約9分	1階A区画	87.41	月額：	874,100	(@10,000)	<共益費> 賃料に含む <敷 金> 10ヶ月 <礼金> なし	即入居 即入居 即入居 即入居 即入居	規模：8階建て	エレベーター：2基
		1階B区画	16.3	月額：	163,000	(@10,000)			竣工：S57年8月	駐車場：あり
		3階A1区	52.34	月額：	497,230	(@9,500)			空調：個別空調	複数空きあり
		4階A2区	27.14	月額：	257,830	(@9,500)				
		8階B区画	81.73	月額：	776,435	(@9,500)				
※手数料：1ヶ月										
西船成島ビル	千葉県船橋市西船4-19-3 ●JR「西船橋駅」徒歩2分			現在貸出区画は御座いません					規模：地上8階建て 竣工：H4年8月 空調：個別空調	エレベーター：2基 駐車場：あり
		※手数料1ヶ月								
幕張テクノガーデンCD棟	●JR京葉線「海浜幕張駅」徒歩5分			現在貸出区画は御座いません					規模：地上24階建て 竣工：1990年3月 空調：セントラル空調	エレベーター：2基(CD棟) 駐車場：相談
※手数料1ヶ月										
湊町日本橋ビル	千葉県船橋市湊町2-12-24 ● JR総武線「船橋駅」徒歩12分	2階	71.92	月額：	934,960	(@13,000)	<共益費> 賃料に含む <敷 金> 6ヶ月 <礼金> なし	相談 相談 相談	規模：6階建て	エレベーター：1基
		3階B室	35.47	月額：	461,110	(@13,000)			竣工：H2年10月	駐車場：あり(1台@20,000円)
		402B室	28.38	月額：	120,000				空調：個別空調	保証会社：加入要
※手数料：1ヶ月										

物件名	所在地／最寄駅 交通アクセス	募集面積(坪)		単価／共	入居 可能日	物件概要／備考
		階数	面積			
石井ビル	千葉県船橋市本郷町475-1 ● JR「西船橋」徒歩6分			現在貸出区画は御座いません	<共益費> 坪/ @3,500 <敷 金> 8ヶ月 <礼金> なし	規模: 地上9階建て 竣工: H11年5月 空調: 個別空調 エレベーター: 1基 駐車場: 近隣あり
						※手数料:1ヶ月
鹿野ビル	千葉県千葉市若葉区西都賀3-8-8 ● JR総武本線「都賀」徒歩1分			現在貸出区画は御座いません	<共益費> 賃料に含む <敷 金> 6ヶ月 <礼金> なし	規模: 地上5階建て 竣工: H3年4月 空調: 個別空調 エレベーター: 1基
						※手数料:1ヶ月
MY船橋ビル	千葉県船橋市湊町1-3-1 ● JR総武線「船橋駅」徒歩10分 ● 京成線「船橋駅」徒歩8分 ● 東武野田線「船橋駅」徒歩10分			現在貸出区画は御座いません		規模: 地上8階建て 竣工: 1996年5月 空調: 個別空調 エレベーター: 2基 駐車場: あり
						※手数料:1ヶ月
神田ビル	千葉市柏市旭町1-7-11 ● JR常磐線「柏駅」徒歩3分			現在貸出区画は御座いません	<共益費> 賃料に含む <敷 金> 4ヶ月 <礼金> なし	規模: 3階建て 竣工: S51年5月 空調: なし エレベーター: なし 駐車場: なし
						※手数料:1ヶ月
柏センタービル	千葉県柏市中央町2-1 ● JR常磐線「柏駅」徒歩5分	3階	39.05	月額: 585,750 (@15,000)	<共益費> 賃料に含む <敷 金> 12ヶ月 <礼金> なし	即入居 規模: 地上6階建て 竣工: S62年9月 空調: 個別空調 エレベーター: 1基 駐車場: あり
						※手数料:1ヶ月
フジモト第一生命ビル	千葉県千葉市中央区中央3-3-1 ● JR総武線「千葉駅」徒歩11分 ● 千葉都市モノレール「霞川公園駅」徒歩2分			現在貸出区画は御座いません		規模: 10階建て 竣工: 1986年9月 空調: セントラル空調 エレベーター: 3基 駐車場: あり(1台 @25,000)
						※手数料:1ヶ月
新日本オフィスビル	千葉県千葉市稲毛区緑町1-18-9 ● JR総武線「西千葉駅」徒歩5分	303 401	13.00 38.00	月額: 104,000 (@8,000) 月額: 304,000 (@8,000)	<共益費> 坪/ @2,000 <敷 金> 8ヶ月 <礼 金> なし	即入居 即入居 規模: 5階建て 竣工: H6年 空調: 個別空調 エレベーター: 1基 駐車場: 有(現在空区画無)
						※手数料:1ヶ月
千葉富士見ビル	千葉県千葉市中央区2-7-9 ● JR「千葉」駅徒歩5分	B1・1	114.86	月額: 2,297,200 (@20,000)	<共益費> 賃料に含む <敷 金> 10ヶ月 <礼金> なし	即入居 規模: 地上7階建て 竣工: H7年4月 空調: 個別空調 エレベーター: 1基 駐車場: なし
						※手数料:1ヶ月
うらら3	茨城県土浦市大和町9-3 ● JR常磐線「土浦駅」西口徒歩1分	103 203 602 603 802	62.06 61.75 41.33 71.11 41.33	月額: 744,720 (@12,000) 月額: 617,500 (@10,000) 月額: 413,300 (@10,000) 月額: 711,200 (@10,000) 月額: 413,300 (@10,000)	<共益費> 坪/ @2,000 <敷 金> 8ヶ月 <礼 金> なし	即入居 即入居 即入居 即入居 即入居 規模: 地上8階建て 竣工: 1997年4月 空調: 個別空調 エレベーター: 2基 駐車場: なし
						※手数料:1ヶ月

物件名	所在地／最寄駅 交通アクセス	募集面積(坪)		単価／共	入居 可能日	物件概要／備考
		階数	面積			
ビザプロバンス篠崎	東京都江戸川区篠崎町2-6-1 ●都営地下鉄新宿線「篠崎」駅徒歩1分			現在貸出区画は御座いません	<共益費> 賃料に含む <敷 金> 6ヶ月 <礼金> なし	規模：地上6階建て 竣工：H4年9月 空調：個別空調 エレベーター：2基 駐車場：円)
※手数料:1ヶ月						
ファーストエイド24	千葉県習志野市泉町3-1-5 ●京成本線「京成大久保」駅徒歩13分	201 304	26.35 48.02	月額： 184,450 (@7,000) 月額： 336,140 (@7,000)	<共益費> 賃料に含む <敷 金> 2ヶ月 <礼 金> なし <償 却> 20%/年	即入居 即入居 規模：地上3階建て 竣工：H12年12月 エレベーター：1基 駐車場：あり
※手数料:2ヶ月						
ニュー芳野ビル	千葉県千葉市中央区新千葉2-5-14 ●JR総武線「千葉駅」徒歩4分	4-A 4-D	14.22 10.77	月額： 99,540 (@7,000) 月額： 75,390 (@7,000)	<共益費> 賃料に含む <敷 金> 6ヶ月 <礼 金> なし	相談 相談 規模：地上8階地下1階 竣工：H4年9月 空調：個別空調 エレベーター：1基 駐車場：なし
※手数料:1ヶ月						
宇都宮セントラルビル	栃木県宇都宮市中河原町3-19 ●JR東北線・東北新幹線「宇都宮」駅徒歩12分			現在貸出区画は御座いません	<共益費> 賃料に含む <敷 金> 10ヶ月 <礼金> なし	規模：地上8階建て 竣工：H7年9月 エレベーター：2基 駐車場：あり
央倉ビル	千葉県千葉市中央区新町17-4 ●JR総武線「千葉駅」徒歩4分			現在貸出区画は御座いません	<共益費> 賃料に含む <敷 金> 10ヶ月 <礼 金> 1.5ヶ月	規模：地上9階建て 竣工：1986年7月 空調：なし エレベーター：1基 駐車場：なし
※手数料:1ヶ月						
豊橋コアビル	愛知県豊橋市駅前大通3-35 ●JR東海道線「豊橋駅」徒歩7分 ●豊橋鉄道東田本線「新川駅」徒歩1分	1階101号室 3階302号室 3階303号室 4階401号室	32.76 25.51 23.33 22.56	月額： 360,360 (@11,000) 月額： 255,100 (@10,000) 月額： 233,000 (@10,000) 月額： 225,600 (@10,000)	<共益費> 賃料に含む <敷 金> 10ヶ月 <礼 金> なし	即入居 2026年8月 即入居 即入居 規模：地上8階地下1階 竣工：1991年8月 空調：個別空調 エレベーター：2基 駐車場：あり
※手数料:1ヶ月						
DS宇都宮ビル	栃木県宇都宮市元今泉4-8-22 ●JR東北線・東北新幹線「宇都宮」駅徒歩9分	2B 5D 6D 8D	17.85 20.75 20.75 20.75	月額： 133,875 (@7,500) 月額： 155,625 (@7,500) 月額： 155,625 (@7,500) 月額： 155,625 (@7,500)	<共益費> 坪/ @3,500 <敷 金> 10ヶ月 <礼 金> なし	即入居 即入居 即入居 即入居 規模：地上9階地下1階 竣工：1989年12月 空調：個別空調 エレベーター：1基 駐車場：あり
※手数料:1ヶ月						
長岡センタービル 【旧 長岡DNビル】	新潟県長岡市今朝白1-8-18 ●JR上越線「長岡関駅」徒歩3分	1101 1103 1104 1106 901-903 804-805 807 701 703 601 603 604 403-404 406 407	18.53 21.05 21.05 31.55 71.13 42.1 18.53 18.53 21.05 18.53 21.05 21.05 42.1 31.56 18.53	月額： 166,770 (@9,000) 月額： 189,450 (@9,000) 月額： 189,450 (@9,000) 月額： 283,950 (@9,000) 月額： 640,170 (@9,000) 月額： 378,900 (@9,000) 月額： 166,770 (@9,000) 月額： 166,770 (@9,000) 月額： 189,450 (@9,000) 月額： 189,450 (@9,000) 月額： 166,770 (@9,000) 月額： 189,450 (@9,000) 月額： 189,450 (@9,000) 月額： 378,900 (@9,000) 月額： 284,040 (@9,000) 月額： 166,770 (@9,000)	<共益費> 賃料に含む <敷 金> 10ヶ月 <礼 金> なし	2025年7月 2025年9月 即入居 即入居 即入居 即入居 即入居 即入居 即入居 即入居 即入居 即入居 即入居 即入居 即入居 即入居
規模：地上12階地下1階 竣工：1988年9月 空調：個別空調 エレベーター：3基 駐車場：あり						
※手数料:1ヵ月						

新規受託物件

新規受託物件

新規受託物件

物件名	所在地／最寄駅 交通アクセス	募集面積(坪)		単価／共	入居 可能日	物件概要／備考
		階数	面積			
一棟貸し物件(船橋駅)	千葉県船橋市湊町2-12-25 ●JR総部線「船橋駅」徒歩14分 ●京成本線「京成船橋駅」徒歩10分	1・2階	110.96	月額： 1,553,440 (@14,000)	即入居 <共益費> 賃料に含む <敷 金> 6ヶ月 <礼 金> なし	規模：木造スレート葺2階建 エレベーター：なし 竣工：2019年10月 駐車場：敷地内駐車可 空調：あり
※手数料：1ヶ月						
シグマビル	千葉市中央区中央1-7-8 ●JR総武線「千葉駅」徒歩14分 ●都市モノレール「葭川公園駅」徒歩5分	2階A区画 7階B区画 8階B区画	33.36 23.75 23.28	月額： 333,600 (@10,000) 月額： 190,000 (@8,000) 月額： 186,240 (@8,000)	即入居 即入居 相談 <共益費> 賃料に含む <敷 金> 8～10ヶ月 <礼 金> なし	規模：地上9階 エレベーター：1基 竣工：1993年3月 駐車場：あり 空調：個別空調
※手数料：1ヶ月						

新規受託物件