

募集物件情報 2026年8月現在

《問い合わせ先》ビルネット・プロパティ株式会社

TEL: 043-306-6151 FAX: 043-306-6152

各種物件資料は <http://www.buil-net.net/forrent.htm>

若しくはこちらからご入手下さい。



物件名	所在地／最寄駅 交通アクセス	募集面積(坪)		賃料／坪単価／共益費他 ※消費税別途			入居 可能日	物件概要／備考	
		階数	面積						
高崎ステージビル	群馬県高崎市宮元町227 ●JR「高崎駅」徒歩10分	2階C	47.52	月額:	403,920 (@8,500)	<共益費>	即入居 即入居 即入居 即入居 即入居	規模: 9階建て 竣工: S61年7月 空調: 個別空調	エレベーター: 2基 駐車場: あり(1台@16,000)
		5階AB	35.63	月額:	302,855 (@8,500)	賃料に含む			
		5階CD	34	月額:	289,000 (@8,500)	<敷金>			
		7階AB	35.63	月額:	302,855 (@8,500)	10か月			
		9階D	40.26	月額:	342,210 (@8,500)	<礼金>			
						なし			
								※手数料:1ヶ月	
いわきセンタービル	福島県いわき市平字小太郎町1-6 ●JR「いわき駅」徒歩9分	6階	47.5	月額:	458,780 (@7,000)	<共益費> 坪/@3,500	即入居	規模: 6階建て 竣工: H3年4月 空調: 個別空調	エレベーター: 2基 駐車場: あり(1台@20,000)
						<敷金>			
						10か月			
						<礼金>			
						なし			
								※手数料:1ヶ月	
NKCビル	茨城県水戸市城南1-2-43 ●JR「水戸駅」徒歩5分	501	14.61	月額:	116,880 (@8,000)	<共益費>	2026年9月 2026年9月 2026年9月	規模: 6階建て 竣工: 1984年4月	エレベーター: 1基 駐車場: 現在満車
		601	19.7	月額:	157,600 (@8,000)	賃料に含む			
		602	8.7	月額:	69,600 (@8,000)	<敷金>			
						6か月			
						<礼金>			
						なし			
								※手数料:1ヶ月	
山形十日町ビル	山形県山形市十日町1-3-29 ● JR奥羽本線「山形駅」徒歩約9分	1階A区画	87.41	月額:	874,100 (@10,000)	<共益費>	即入居 即入居 即入居 即入居 2027年3月 2026年11月 即入居	規模: 8階建て 竣工: S57年8月 空調: 個別空調	エレベーター: 2基 駐車場: あり 複数空きあり
		1階B区画	16.3	月額:	163,000 (@10,000)	賃料に含む			
		3階A1区	52.34	月額:	497,230 (@9,500)	<敷金>			
		4階A2区	27.14	月額:	257,830 (@9,500)	10ヶ月			
		5階C2区	34.79	月額:	330,505 (@9,500)	<礼金>			
		6階B区画	30.17	月額:	286,615 (@9,500)	<礼金>			
		8階B区画	81.73	月額:	776,435 (@9,500)	なし			
西船成島ビル	千葉県船橋市西船4-19-3 ●JR「西船橋駅」徒歩2分				現在貸出区画は御座いません	<共益費> 賃料に含む 10ヶ月 <礼金> なし		規模: 地上8階建て 竣工: H4年8月 空調: 個別空調	エレベーター: 2基 駐車場: あり
								※手数料:1ヶ月	
幕張テクノガーデンCD棟5階	●JR京葉線「海浜幕張駅」徒歩5分				現在貸出区画は御座いません			規模: 地上24階建て 竣工: 1990年3月 空調: セントラル空調	エレベーター: 2基(CD棟) 駐車場: 相談
								※手数料:1ヶ月	
湊町日本橋ビル	千葉県船橋市湊町2-12-24 ● JR総武線「船橋駅」徒歩12分	2階	71.92	月額:	934,960 (@13,000)	<共益費>	即入居 相談 相談	規模: 6階建て 竣工: H2年10月 空調: 個別空調	エレベーター: 1基 駐車場: 円) 円) 保証会社: 加入要
		2階A※分割	34.94	月額:	454,220 (@13,000)	賃料に含む			
		2階B※分割	36.98	月額:	480,740 (@13,000)	<敷金>			
						6ヶ月			
						<礼金>			
						なし			
								※手数料:1ヶ月	
石井ビル	千葉県船橋市本郷町475-1 ● JR「西船橋」徒歩6分				現在貸出区画は御座いません			規模: 地上9階建て 竣工: H11年5月 空調: 個別空調	エレベーター: 1基 駐車場: 近隣あり
								※手数料:1ヶ月	

物件名	所在地／最寄駅 交通アクセス	募集面積(坪)		賃料／坪単価／共益費他 ※消費税別途		入居 可能日	物件概要／備考
		階数	面積				
鹿野ビル	千葉県千葉市若葉区西都賀3-8-8 ● JR総武本線「都賀」徒歩1分			現在貸出区画は御座いません			規模: 地上5階建て 竣工: H3年4月 空調: 個別空調 エレベーター: 1基 ※手数料:1ヶ月
MY船橋ビル	千葉県船橋市湊町1-3-1 ●JR総武線「船橋駅」徒歩10分 ●京成線「船橋駅」徒歩8分 ●東武野田線「船橋駅」徒歩10分			現在貸出区画は御座いません			規模: 地上8階建て 竣工: 1996年5月 空調: 個別空調 エレベーター: 2基 駐車場: あり ※手数料:1ヶ月
神田ビル	千葉市柏市旭町1-7-11 ●JR常磐線「柏駅」徒歩3分			現在貸出区画は御座いません			規模: 3階建て 竣工: S51年5月 空調: なし エレベーター: なし 駐車場: なし ※手数料:1ヶ月
柏センタービル	千葉県柏市中央町2-1 ● JR常磐線「柏駅」徒歩5分			現在貸出区画は御座いません			規模: 地上6階建て 竣工: S62年9月 空調: 個別空調 エレベーター: 1基 駐車場: あり ※手数料:1ヶ月
フジモト第一生命ビル	千葉県千葉市中央区中央3-3-1 ● JR総武線「千葉駅」徒歩11分 ● 千葉都市モノレール「葭川公園駅」徒歩2分	2階3 3階⑧-C	62.37 17.63	月額: 530,145 (@8,500) 月額: 149,855 (@8,500)	<共益費> 賃料に含む <敷 金> 10ヶ月 <礼金> なし	2027年2月 2027年2月	規模: 10階建て 竣工: 1986年9月 空調: セントラル空調 エレベーター: 3基 駐車場: あり(1台@25,000) ※手数料:1ヶ月
新日本オフィスビル	千葉県千葉市稲毛区緑町1-18-9 ● JR総武線「西千葉駅」徒歩5分	401	38.00	月額: 304,000 (@8,000)	<共益費> 坪/@2,000 <敷 金> 8ヶ月 <礼金> なし	即入居	規模: 5階建て 竣工: H6年 空調: 個別空調 エレベーター: 1基 駐車場: 有(現在空区画無) ※手数料:1ヶ月
千葉富士見ビル	千葉県千葉市中央区2-7-9 ●JR「千葉」駅徒歩5分	B1・1	114.86	月額: 2,297,200 (@20,000)	<共益費> 賃料に含む <敷 金> 10ヶ月 <礼金> なし	即入居	規模: 地上7階建て 竣工: H7年4月 空調: 個別空調 エレベーター: 1基 駐車場: なし ※手数料:1ヶ月
うらら3	茨城県土浦市大和田9-3 ●JR常磐線「土浦駅」西口徒歩1分	103 203 602 603 802	62.06 61.75 41.33 71.11 41.33	月額: 744,720 (@12,000) 月額: 617,500 (@10,000) 月額: 413,300 (@10,000) 月額: 711,200 (@10,000) 月額: 413,300 (@10,000)	<共益費> 坪/@2,000 <敷 金> 8ヶ月 <礼金> なし	即入居 即入居 即入居 即入居 即入居	規模: 地上8階建て 竣工: 1997年4月 空調: 個別空調 エレベーター: 2基 駐車場: なし ※手数料:1ヶ月
ビザプロバンス篠崎	東京都江戸川区篠崎町2-6-1 ●都営地下鉄新宿線「篠崎」駅徒歩1分			現在貸出区画は御座いません			規模: 地上6階建て 竣工: H4年9月 空調: 個別空調 エレベーター: 2基 駐車場: 円) ※手数料:1ヶ月
ファーストエイド24	千葉県習志野市泉町3-1-5 ●京成本線「京成大久保」駅徒歩13分	201 304	26.35 48.02	月額: 210,800 (@8,000) 月額: 336,140 (@7,000)	<共益費> 賃料に含む <敷 金> 3ヶ月 <礼金> 1ヶ月 <償 却> 1ヶ月	即入居 即入居	規模: 地上3階建て 竣工: H12年12月 エレベーター: 1基 駐車場: あり ※手数料:2ヶ月

物件名	所在地／最寄駅 交通アクセス	募集面積(坪)		賃料／坪単価／共益費他 ※消費税別途			入居 可能日	物件概要／備考	
		階数	面積						
ニュー芳野ビル	千葉県千葉市中央区新千葉2-5-14 ●JR総武線「千葉駅」徒歩4分	4-A 4-D	14.22 10.77	月額： 99,540 (@7,000) 月額： 75,390 (@7,000)		<共益費> 賃料に含む <敷 金> 6ヶ月 <礼 金> なし	相談 相談	規模：地上8階地下1階 竣工：H4年9月 空調：個別空調	エレベーター：1基 駐車場：なし
※手数料：1ヶ月									
宇都宮セントラルビル	栃木県宇都宮市中河原町3-19 ●JR東北線・東北新幹線「宇都宮」駅徒歩12分	201	17.42	165,490 (@9,500)		<共益費> 賃料に含む <敷 金> 10ヶ月 <礼金> なし	2026年10月	規模：地上8階建て 竣工：H7年9月	エレベーター：2基 駐車場：あり
大倉ビル	千葉県千葉市中央区新町17-4 ●JR総武線「千葉駅」徒歩4分			現在貸出区画は御座いません				規模：地上9階建て 竣工：1986年7月 空調：なし	エレベーター：1基 駐車場：なし
※手数料：1ヶ月									
豊橋コアビル	愛知県豊橋市駅前大通3-35 ●JR東海道線「豊橋駅」徒歩7分 ●豊橋鉄道東田本線「新川駅」徒歩1分	1階101号室 3階302号室 3階303号室 4階401号室	32.76 25.51 23.33 22.56	月額： 360,360 (@11,000) 月額： 255,100 (@10,000) 月額： 233,000 (@10,000) 月額： 225,600 (@10,000)		<共益費> 賃料に含む <敷 金> 10ヶ月 <礼 金> なし	即入居 2026年8月 即入居 即入居	規模：地上8階地下1階 竣工：1991年8月 空調：個別空調	エレベーター：2基 駐車場：あり
※手数料：1ヶ月									
DS宇都宮ビル	栃木県宇都宮市元今泉4-8-22 ●JR東北線・東北新幹線「宇都宮」駅徒歩9分	5D 6D	20.75 20.75	月額： 155,625 (@7,500) 月額： 155,625 (@7,500)		<共益費> 坪/②2,000 <敷 金> 10ヶ月 <礼 金> なし	即入居 即入居	規模：地上9階地下1階 竣工：1989年12月 空調：個別空調	エレベーター：1基 駐車場：あり
※手数料：1ヶ月									
長岡センタービル 【旧 長岡DNビル】	新潟県長岡市今朝白1-8-18 ●JR上越線「長岡関駅」徒歩3分	1101 1103 1104 1106 901-903 804-805 807 701 703 601 603 604 403-404 406 407	18.53 21.05 21.05 31.55 71.13 42.1 18.53 18.53 21.05 18.53 21.05 21.05 42.1 31.56 18.53	月額： 166,770 (@9,000) 月額： 189,450 (@9,000) 月額： 189,450 (@9,000) 月額： 283,950 (@9,000) 月額： 640,170 (@9,000) 月額： 378,900 (@9,000) 月額： 166,770 (@9,000) 月額： 166,770 (@9,000) 月額： 189,450 (@9,000) 月額： 166,770 (@9,000) 月額： 189,450 (@9,000) 月額： 189,450 (@9,000) 月額： 378,900 (@9,000) 月額： 284,040 (@9,000) 月額： 166,770 (@9,000)		<共益費> 賃料に含む <敷 金> 10ヶ月 <礼 金> なし	即入居 即入居 即入居 即入居 即入居 即入居 即入居 即入居 即入居 即入居 即入居 即入居 即入居 即入居 即入居	規模：地上12階地下1階 竣工：1988年9月 空調：個別空調	エレベーター：3基 駐車場：あり
※手数料：1ヵ月									
湊町日本橋ビル別館(一棟貸し)	千葉県船橋市湊町2-12-25 ●JR総武線「船橋駅」徒歩14分 ●京成本線「京成船橋駅」徒歩10分			現在貸出区画は御座いません				規模：木造スレート葺2階建て 竣工：2019年10月 空調：あり	エレベーター：なし 駐車場：敷地内駐車可
※手数料：1ヶ月									
シグマビル	千葉市中央区中央1-7-8 ●JR総武線「千葉駅」徒歩14分 ●都市モノレール「葦川公園駅」徒歩5分	2階A区画 3階	33.36 53.03	月額： 333,600 (@10,000) 月額： 424,240 (@8,000)		<共益費> 賃料に含む <敷 金> 8～10ヶ月 <礼 金> なし	即入居 即入居	規模：地上9階 竣工：1993年3月 空調：個別空調	エレベーター：1基 駐車場：あり
※手数料：1ヶ月									

新規受託物件

新規受託物件

物件名	所在地／最寄駅 交通アクセス	募集面積(坪)		賃料／坪単価／共益費他	※消費税別途	入居 可能日	物件概要／備考
		階数	面積				
新規受託物件 加瀬ビル158	千葉市中央区中央3-18-3 ●JR総武線『千葉駅』徒歩11分 ●都市モノレール『葭川公園駅』徒歩1分 ●京成千葉線『千葉中央駅』徒歩3分	401 501 703	54.6 54.6 47.53	月額： 230,000 (@10,000) 月額： 230,000 (@8,000) 月額： 210,000 (@8,000)	<共益費> 坪/①約2,000円 <敷 金> 3ヶ月 解約時償却1ヵ月 <礼 金> 1ヵ月 <機械警備料> 月額:15,000円	即入居 即入居	規模：地上8階地下2階 エレベーター：5基 竣工：1972年7月 駐車場：なし 空調：個別空調 ※指定賃貸保証会社加入義務あり ※定期借家契約2年(再契約料は新賃料の1ヶ月
※手数料:1ヶ月							
新規受託物件 加瀬ビル157	千葉県市川市南大野2-3-1 ●JR武蔵野線『市川大野駅』徒歩18分	102	42.86	月額： 300,000 (@7,699)	<共益費> 10,000円 <敷 金> 6ヶ月 解約時償却1ヵ月 <礼 金> 1ヵ月	即入居	規模：地上4階 エレベーター：1基 竣工：1993年10月 駐車場：あり(1台@8,000円) ※指定賃貸保証会社加入義務あり ※定期借家契約3年(再契約料は新賃料の1ヶ月
※手数料:1ヶ月							