



シグマビル

Sigma Building



2026年2月

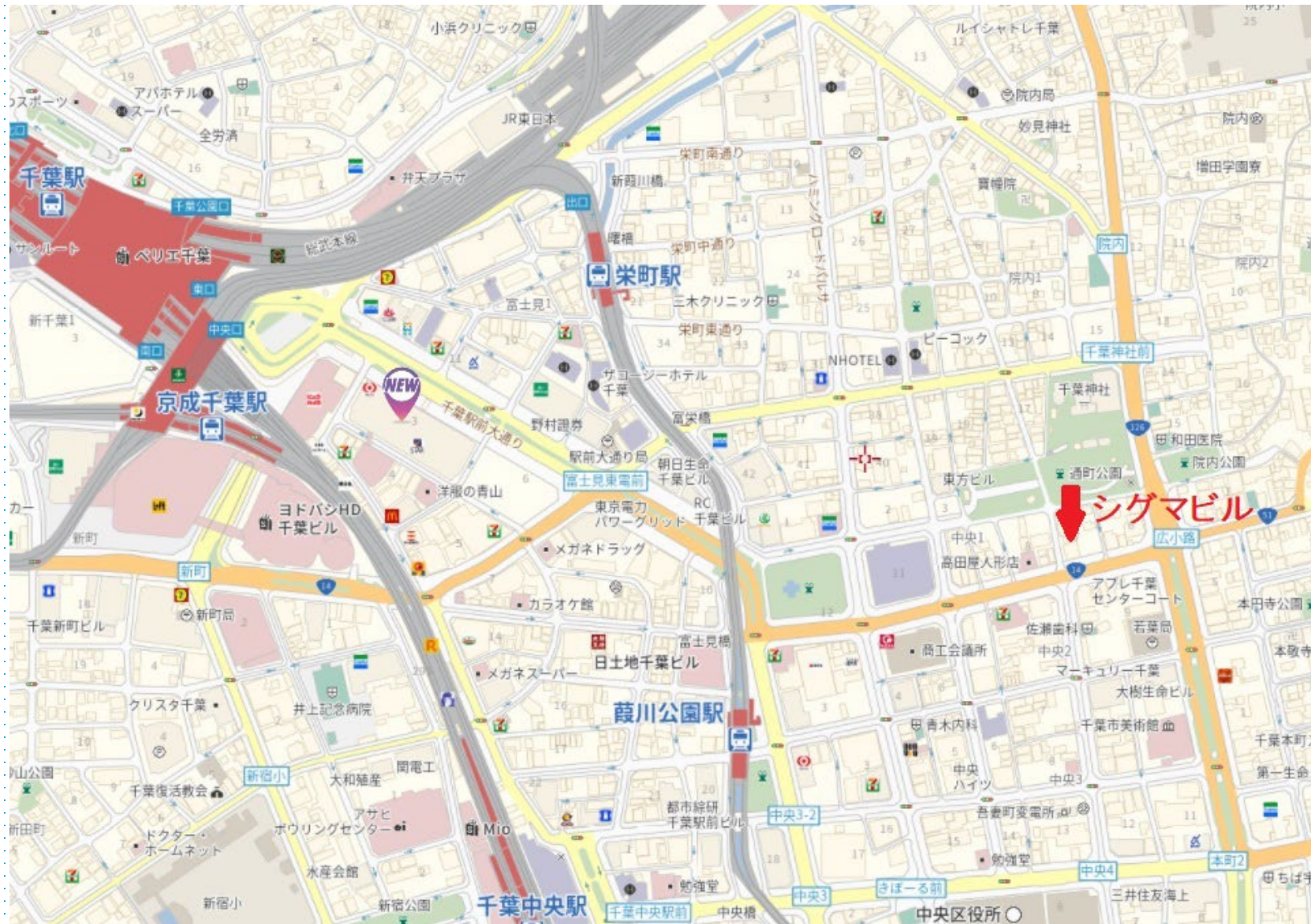
ビルネット・プロパティ株式会社

<http://www.buil-net.net/>



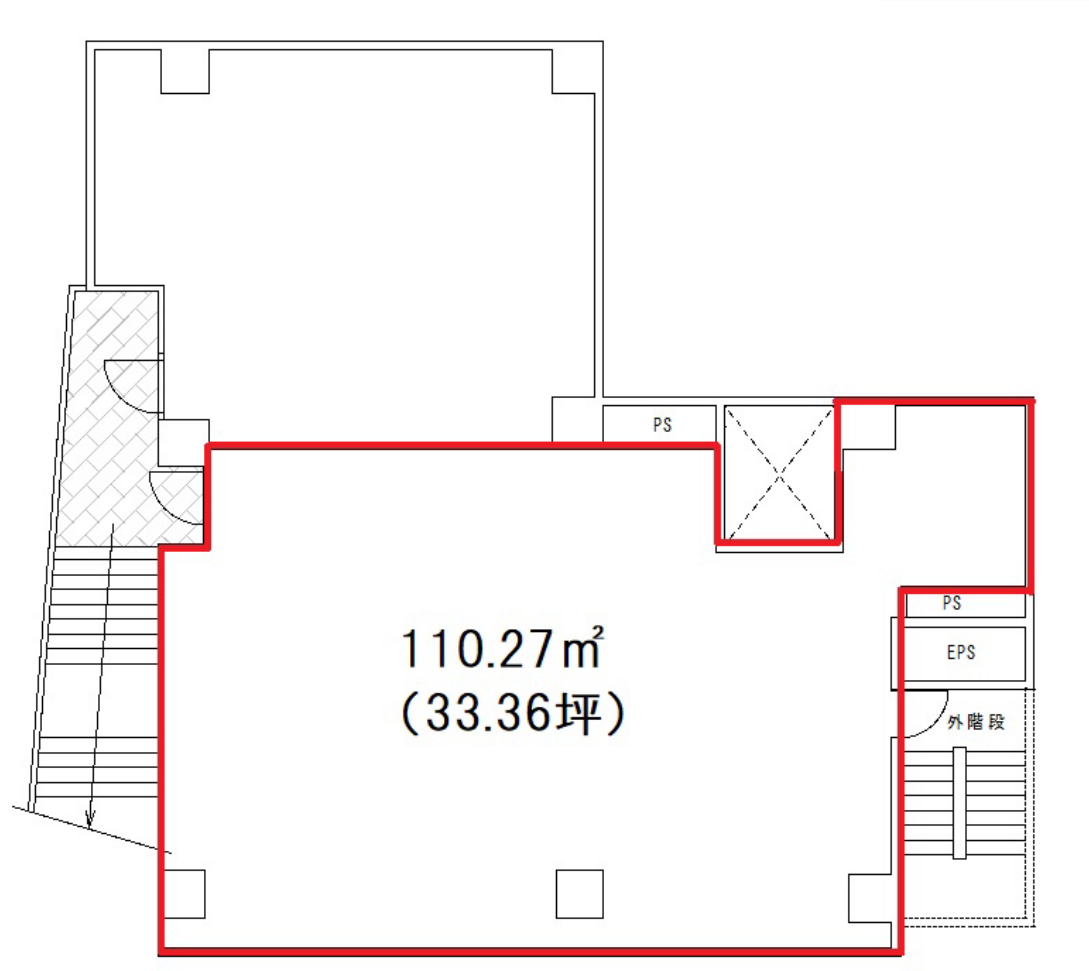
Sigma Building

案内図



Sigma Building

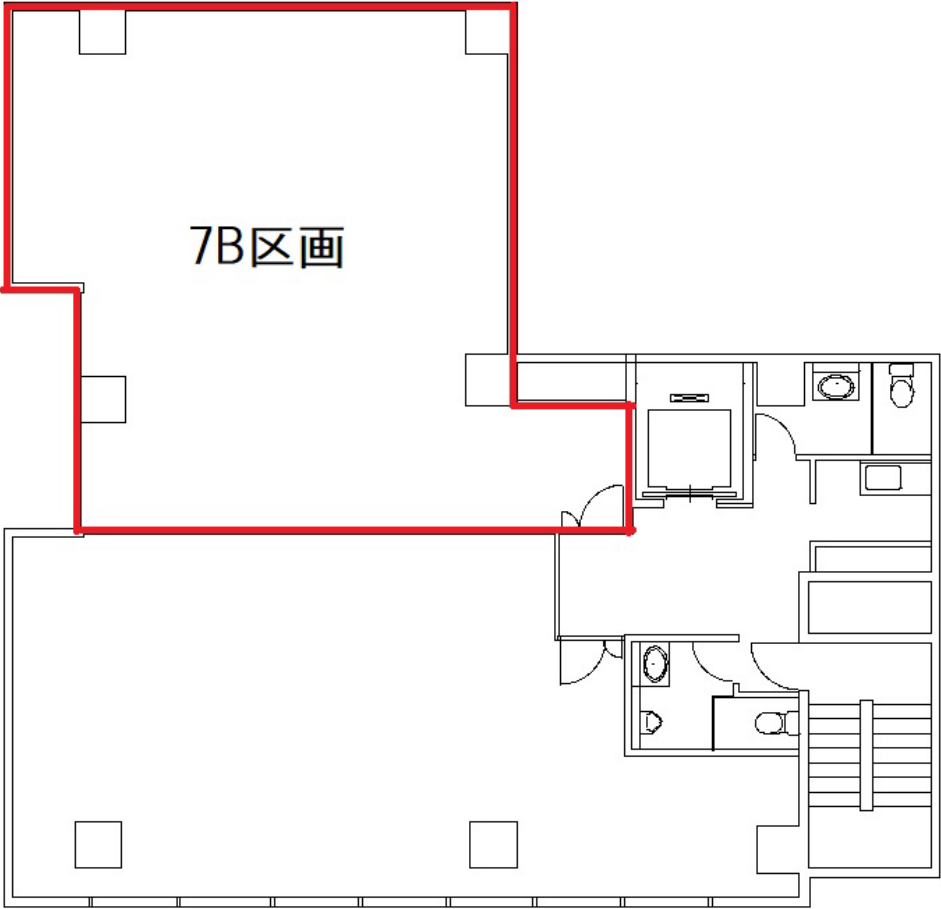
フロアプラン



フロア 室名	2階 A区画
用途	店舗
面積	33.36坪 110.27㎡
賃料(共益費含む) (坪単価)	333,600円 @10,000円/坪(税別)
敷金	3,336,000円 賃料の10ヶ月分
入居可能日	即
内装	スケルトン

Sigma Building

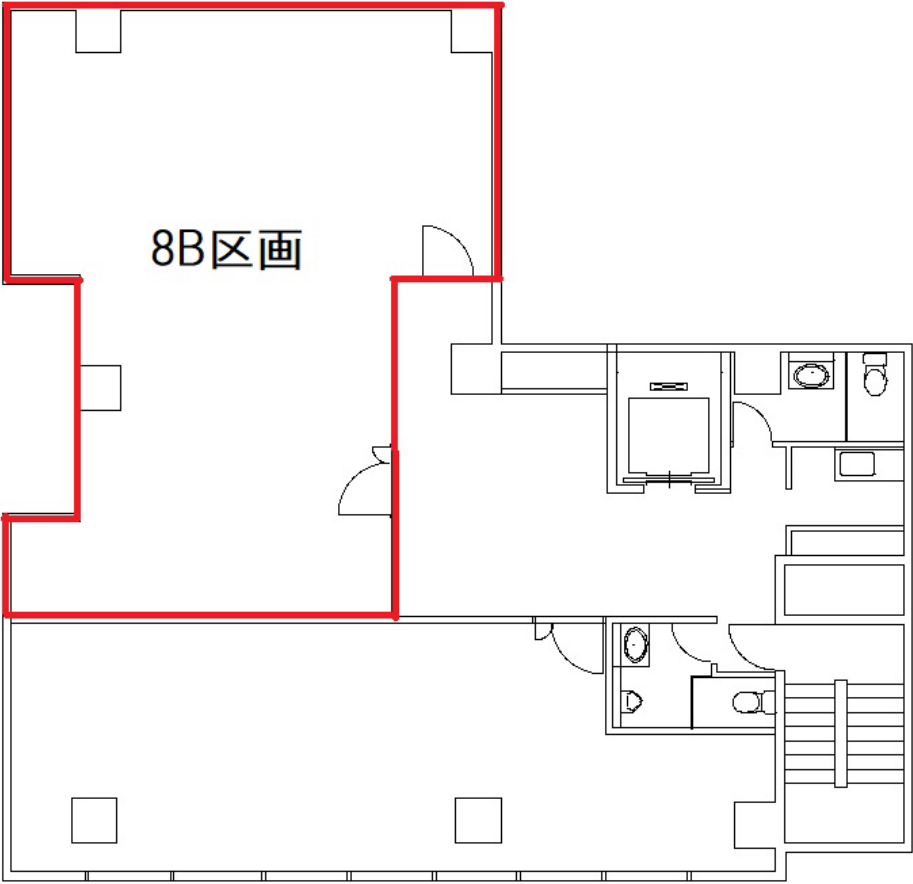
フロアプラン



フロア 室名	7階 B区画
用途	事務所・店舗
面積	23.75坪 78.510m ²
賃料(共益費含む) (坪単価)	190,000円 @8,000円/坪(税別)
敷金	1,520,000円 賃料の8ヶ月分
入居可能日	即
内装	事務所仕上

Sigma Building

フロアプラン



フロア 室名	8階 B区画
用途	事務所・店舗
面積	23.28坪 76.965㎡
賃料(共益費含む) (坪単価)	186,240円 @8,000円/坪(税別)
敷金	1,489,920円 賃料の8ヶ月分
入居可能日	ご相談
内装	事務所仕上

Sigma Building

所 在 地	千葉市中央区中央 1 - 7 - 8			
交 通	JR総武線『千葉駅』徒歩14分	都市モノレール『葭川公園駅』徒歩5分		
構 造 ・ 規 模	SRC造 地上9階建 2152.51m ²			
竣 工	1993年3月			
エ レ ベ ー タ ー	1基 9人乗 600kg			
空 調	個別空調			
駐 車 場	タワー式立体駐車場 34台	全長4,900×全幅1,850×全高1,550 重量1,600		
テ ナ ント 案 内 板	エントランス			
耐 震 基 準	新耐震基準			

【お問合せ先】

ビルネット・プロパティ株式会社

担当：PM事業部 園田(そのだ)

Tel: 043-306-6151 E-mail: sonoda@buil-net.com

